

Comune di Carmagnola (Torino)

Approvazione variante al P.R.G.C. vigente redatta ai sensi dell'art. 16bis della L.R. 56/77 - Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2018-2019-2020 approvata con D.C.C. 12 del 30/01/2020

DELIB. C.C. N. 12 DEL 30/01/2020

OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G.C. VIGENTE, REDATTA AI SENSI DELL'ART. 16 BIS DELLA L.R. 56/77 - PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018/2019/2020 – APPROVAZIONE.

PROPOSTA ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

..... **OMISSIS.....**

Si propone di deliberare

Per i motivi espressi in premessa e che s'intendono interamente richiamati:

1. Di approvare i contenuti della Variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" e formata dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa (prot. 44411 del 12/11/2019)
File: Relazione illustrativa-signed.pdf
Dimensioni: 17916696 byte
Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 16:21:18 UTC
Impronta Hash SHA256:
8c57360d9fb3c8a3351c26b75944f47caa667d5eafbe2079566519d5ef6e7ecc
- TAV. 2.2a - 1:5.000 Progetto Generale (prot. 44414 del 12/11/2019)
File: PRGC_1_5000_TAV_2_2a-signed.pdf
Dimensioni: 49107626 byte
Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 17:16:36 UTC
Impronta Hash SHA256:
e4f6e166fee380f309f2b303d9cdfce406043e610301c3f5917e7fde6081b693
- TAV. 2.2b - 1:5.000 Progetto Generale (prot. 44416 del 12/11/2019)
File: PRGC_1_5000_TAV_2_2b-signed.pdf
Dimensioni: 61120087 byte
Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 17:52:14 UTC
Impronta Hash SHA256:
217793d1b43523ce1ef72307ccb9015835d0d1de3c323f41f4f308de16a75527
- TAV. 3.3.2 - 1:2.000 Sviluppo del progetto (prot. 44344 del 12/11/2019)

File: PRGC_1_2000_Tav_3_3_2-signed.pdf

Dimensioni: 21972465 byte

Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:46:50 UTC

Impronta Hash SHA256:

45365a00a514971f317772901e6b55427b76d3a625c2baf2628d7086b8c1f324

- TAV. 3.7.2 - 1:2.000 Sviluppo del progetto (prot. 44410 del 12/11/2019)

File: PRGC_1_2000_Tav_3_7_2-signed.pdf

Dimensioni: 12536868 byte

Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:50:58 UTC

Impronta Hash SHA256:

0ebbd993610a435922854a29facc1b71451ec29a319e851a15f979952377a8e9

- TAV. 3.11.2 - 1:2.000 Sviluppo del progetto (prot. 44341 del 12/11/2019)

File: PRGC_1_2000_Tav_3_11_2-signed.pdf

Dimensioni: 4374731 byte

Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:30:42 UTC

Impronta Hash SHA256:

0e498ea6c8a3fb464f368fc4be642946b548a0c70dff0675f16354e608d1f581

- Norme di Attuazione (prot. 44343 del 12/11/2019)

File: Norme di Attuazione-signed.pdf

Dimensioni: 1036068 byte

Riferimento temporale: Lun, 11 Nov 2019 15:30:30 UTC

Impronta Hash SHA256:

fd5a0cf96edbf29a6b4be28589fd87c4ca1c8b5891f11dc76160b05881a1ff33

- Verifiche geologiche, geomorfologiche e idrogeologiche (prot. 44735 del 14/11/2019)

File: Carmagnola_Var_Alienazioni_art16bis_10_2019_FD.pdf.p7m

Dimensioni: 4216512 byte

Riferimento temporale: Ven, 15 Nov 2019 08:22:10 UTC

Impronta Hash SHA256:

6cb18aebd2523b5ba000348fab0c43fd5ba7423c5a4a3b004015522b0a7370e8

2. Di dare atto che sono stati recepiti gli esiti della procedura di verifica e delle Conferenze dei Servizi ed, in particolare, che la scuola situata in località Vallongo sarà sottoposta alla necessaria verifica dell'interesse culturale previsto dall'art. 12 del D.Lgs 42/2004 prima di procedere all'alienazione del bene;

3. Di dare atto che, in ottemperanza al comunicato della Regione Piemonte BU52S1 del 28/12/2018 e al D.P.G.R. 23/01/2017 n° 1R, sono stati prodotti gli elementi geografici vettoriali degli ambiti oggetto della presente Variante in formato shapefile georiferiti nel sistema di riferimento UTM/WGS84, fuso 32N, utilizzati per la generazione degli elaborati e di seguito elencati:

- shapefiles (prot. 43418 del 05/11/2019)

- *File: polygon_utm32n.dbf*

Dimensioni: 719 byte

Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC

Impronta Hash SHA256:
c68d3071a8a1a233251cf49e61fab85f30a1c0d65548af517b35377ba9a13e43

- *File: polygon_utm32n.prj*
Dimensioni: 400 byte
Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:21:58 UTC
Impronta Hash SHA256:
10a2674d7bc43a70df19daf98d0b1deb3f5222f03659e1b4d82b395c20177cb9

- *File: polygon_utm32n.sbn*
Dimensioni: 172 byte
Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC
Impronta Hash SHA256:
aa83c47842e9908395b669c265d92d1cefa91ef2a598918963529efe925b7d20

- *File: polygon_utm32n.sbx*
Dimensioni: 124 byte
Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC
Impronta Hash SHA256:
c47537ebf261b4c6dd21cce5761f8d315528ae7e88e46c271fad7b081fdc2a51

- *File: polygon_utm32n.shp*
Dimensioni: 732 byte
Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC
Impronta Hash SHA256:
1e3627b0d50a3f9420db21985b61d7b04a4ce0a0d0b0ea34c8bacf7dc8110e0d

- *File: polygon_utm32n.shx*
Dimensioni: 124 byte
Riferimento temporale: Mer, 09 Ott 2019 10:45:09 UTC
Impronta Hash SHA256:
84fc7cd682a4bd26e7ccf203349ed1c56036aac3e4708861a48925c3919f6540

4. Di dare mandato al Direttore della Ripartizione Tecnica di trasmettere copia della Variante, completa di tutti gli elaborati, alla Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio della Regione Piemonte ed alla Direzione Territorio e Trasporti della Città Metropolitana di Torino su supporto informatico risultando impossibile l'invio contestuale degli elaborati tramite pec, anticipando la trasmissione all'indirizzo pec degli Enti;

5. Di dare mandato al Direttore della Ripartizione Tecnica di trasmettere l'estratto della Deliberazione di approvazione dello strumento urbanistico al Bollettino ufficiale della Regione Piemonte, all'indirizzo pec: bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it, corredato del modello di dichiarazione allegato al comunicato della Regione Piemonte BU52S1 del 28/12/2018, ai fini della pubblicazione di cui all'articolo 15, comma 17, della l.r. 56/1977;

6. Di dare atto che la pubblicazione degli allegati all'Albo pretorio on-line viene omessa a causa della loro dimensione informatica, la loro consultazione è possibile presso la Ripartizione responsabile del procedimento, secondo le modalità vigenti oltre che nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente" nell'area tematica "Pianificazione e Governo del Territorio" del sito internet della Città di Carmagnola ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione;
- Uditi gli interventi effettuati, la cui trascrizione è allegata alla presente;
- Con voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 5 (Sibona, Gamna, Quaranta, Tosco e Grosso) su 15 presenti e 10 votanti – espressi in forma palese;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione come sopra trascritta.

Successivamente, su proposta del Presidente

- Con voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 5 (Sibona, Gamna, Quaranta, Tosco e Grosso) su 15 presenti e 10 votanti – espressi in forma palese;

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile

.....OMISSIS.....

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

OGGETTO: Dichiarazione di ottemperanza al disposto dell'articolo 85 della l.r. 19/2018 (artt. 38, 46, 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto, ARCH. RENATO CRIVELLO, in qualità di Responsabile del Procedimento, con riferimento alla Variante di Valorizzazione redatta ai sensi dell'art. 16 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. ed approvata con Del.C.C. n. 12 del 30/01/2020, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, dichiara sotto la propria responsabilità di avere accertato l'avvenuta trasmissione della copia dello strumento urbanistico approvato, completo di tutti gli elaborati e degli elementi geografici vettoriali utilizzati per la generazione degli stessi, alla Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio secondo quanto stabilito dall'articolo 17 del Regolamento 1/R del 23/01/2017.

Carmagnola, 10/03/2020

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Renato CRIVELLO